



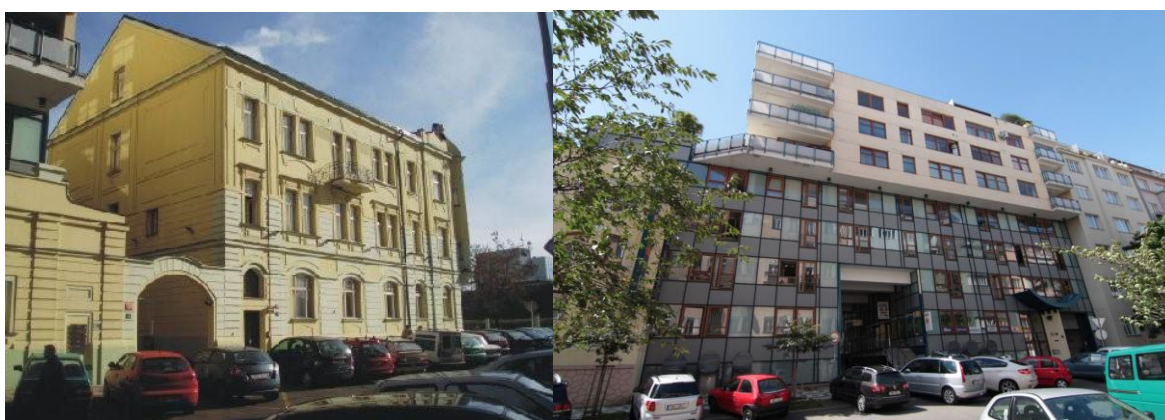
RLRE COLUMBA
PROPERTY, s.r.o.

Nabídka volných nebytových prostor - Praha 3, Vinohrady

Objekt:

Agora Flora

Chrudimská, Hradecká, Slezská ul.
Praha 3 – Vinohrady



Nabízíme k pronájmu od **1.3.2017** nebytové prostory v 3. NP, s vlastním sociálním zařízením, v multifunkčním objektu Agora Flora, který se nachází v městské části Vinohrady, Praha 3, v bezprostřední blízkosti stanice metra A, tramvajových a autobusových zastávek.

V objektu se kromě jiných nachází i Česká pošta, prodejna Albert, fitness centrum, studio Hot jógy, kadeřnictví, ordinace dětských lékařek, restaurace a další.

Parkování je možné v podzemních garážích přímo v objektu. Z garáží je přímý vstup výtahem do nabízených nebytových prostor.

RLRE COLUMBA PROPERTY, s.r.o.
člen skupiny FORTUNO GROUP
Chrudimská 1418/2. 130 00, Praha 3

Info@frotunogroup.cz
www.fortunogroup.cz





Nabídka:

Nabízené nebytové prostory se nachází se v 3. NP objektu Agora Flora, s výhledem do vnitrobloku objektu a zároveň Chrudimské ulice. Nebytový prostor se skládá z 4 místností, 2 chodeb a samostatného sociální zázemí, viz plánek. Celková výměra prostor je 117,3 m².

Prostory nabízíme k pronájmu za cenu **290,- bez DPH/m²/měsíc**, celkem nájemné 34017,- Kč bez DPH/prostor/měsíc. Úprava ceny možná v návaznosti na konkrétní dohodu s pronajímatelem (délka pronájmu, příspěvek na úpravy prostor apod.).

Zálohy na služby činí **100,- Kč včetně DPH/m²/měsíc**, celkem tedy 11.730,- Kč včetně DPH/prostor/měsíc. Zálohy na služby jsou zúčtovány 1x ročně.





RLRE COLUMBA
PROPERTY, s.r.o.



Kontakt:

Další informace Vám rádi poskytneme, prosím využijte následující kontakt: Michaela Rabyšková,
tel. 775 733 463, e-mail: mrabyskova@fortunogroup.cz

RLRE COLUMBA PROPERTY, s.r.o.
člen skupiny FORTUNO GROUP
Chrudimská 1418/2. 130 00, Praha 3

Info@frotunogroup.cz
www.fortunogroup.cz

